

浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業

公募型プロポーザル提出書類様式集

令和 5 年 12 月

浦添市 行財政改革推進課

様式リスト

項目	様式番号	書類名
質問	様式第1号	質問書
参加表明	様式第2号の1	参加表明書
	様式第2号の2	委任状
	様式第3号	グループ構成表
	様式第4号の1	会社概要
	様式第4号の2	企業状況表
	様式第4号の3	有資格技術職員内訳表
	様式第4号の4	各役割の責任者業務実績表
	様式第5号	ESCO 関連事業実績一覧表
	様式第6号	暴力団員などに該当しないことの誓約書及び同意書
	様式第7号	提案辞退届
提案共通	様式第8号	ESCO 提案書等提出届
	様式第9号の1	提案総括表（提案の概要）
	様式第9号の2	提案総括表（改修提案項目一覧表）
	様式第9号の3	提案総括表（契約内容提案書）
	様式第10号の1	事業資金計画書（事業収支計画書）
	様式第10号の2	事業資金計画書（工事予算等経費計画書）
	様式第11号	現地調査及び電力契約の調査・照合に関する提案書
	様式第12号	照明灯管理システムに関する提案書
	様式第13号	業務工程計画書
	様式第14号	工事中の対応・廃棄計画書
	様式第15号	使用機器提案書
	様式第16号	維持管理等提案書
	様式第17号	計測・検証計画書
	様式第18号	その他（追加サービス）に関する提案書
	様式第19号	市内業者の活用に関する提案書
	様式第20号	契約終了後の対応

(様式第 1 号)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

質 問 書

提出者（企業名又はグループの代表企業名）

商号又は名称：

担 当 者 氏 名：

担当者連絡先：

件 名	浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業公募型プロポーザル
---------	------------------------------

このことについて、次のとおり質問します。

	質問内容	資料名	ページ番号
1			
2			
3			
4			
5			

- ・ 質問に対する回答（質問回答書）は、浦添市ホームページに掲載します。
- ・ 質問がない場合は送信していただく必要はありません。

(様式第2号の1)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

参 加 表 明 書

提出者(企業名又はグループの代表企業名)

所 在 地

商号又は名称

代 表 者 氏 名

(印)

実 務 担 当 者

電 話

E メ ー ル

浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業公募型プロポーザルに基づき、関係資料を添えて参加を申請します。なお、この参加表明書及び添付書類の全ての記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

記

事業名称：浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業

※1：グループで参加の場合は、グループの代表企業名を記載すること。

※2：主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は、登記簿上の所在地については、
() 書きで上段に記載すること。

(様式第2号の2) 自社書式による提出も可とします。

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

委 任 状

提出者（企業名又はグループの代表企業名）

所 在 地

商号又は名称 (印)

代 表 者 氏 名

次の者に、以下に記載の権限を委任します。

1. 受任者

所 在 地

商号又は名称 (印)

代 表 者 氏 名

2. 委任事項（浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業）

・

・

・

・

・

3. 委任期間

令和 年 月 日 から 令和 年 月 日

※1：受任者は本応募時に使用する印を押印すること。

(様式第3号)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

グループ構成表

浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業公募型プロポーザル募集要領に基づき、以下の構成員で申請します。

1 代表者

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(印)

電話番号

担当役割 [事業役割・設計役割・施工役割・維持管理役割・その他 ()]

2 その他のグループ構成員

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(印)

電話番号

担当役割 [事業役割・設計役割・施工役割・維持管理役割・その他 ()]

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(印)

電話番号

担当役割 [事業役割・設計役割・施工役割・維持管理役割・その他 ()]

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(印)

電話番号

担当役割 [事業役割・設計役割・施工役割・維持管理役割・その他 ()]

※1 グループの構成員全てを明らかにし、各々の役割分担を明確にすること。

※2 記入欄が不足する場合は、適宜追加すること。

(様式第4号の1)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

企 業 概 要

所 在 地

商号又は名称

代 表 者 氏 名

電 話

(印)

資本金	円
従業員数	名
(内訳)	事務系 名 ・ 技術系 名
I S O取得状況	
事業概要 (設立年、事業内容、年間 売上金額、営業所一覧、主 要な営業経歴等)	
会社の特徴	

※1 グループの場合は、全ての構成員が提出すること。

※2 パンフレット等による代用も認める。

(様式第4号の2)

企 業 状 況 表

所 在 地	
商 号 又 は 名 称	
代 表 者 氏 名	
建設業許可番号	
I S O 9 0 0 0 シリーズ認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
I S O 1 4 0 0 0 シリーズ認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項の規定に該当する。	有 無 (有の場合の理由)
公募開始日から契約締結日までの期間において、営業停止処分又は浦添市の指名停止措置若しくは競争入札参加資格の取消しを受けている。	有 無 (有の場合の理由)
民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続開始の申立て又は、会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立てをしている。	有 無 (有の場合の理由)
暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号及び浦添市暴力団排除条例(平成23年浦添市条例第14号)第2条第2号に規定する暴力団又は暴力団員及びそれらの利益となる活動を行う団体である。。	有 無 (有の場合の理由)
市町村税等(市町村税、固定資産税、軽自動車税等)並びに消費税及び地方消費税等に未納の税額がある。	有 無 (有の場合の理由)

※1 必要事項を記入し、対応する部分には○をつけること。

※2 グループで申請する場合は、すべての構成員が提出すること。

(様式第4号の3)

有資格技術職員内訳表

有 資 格 技 術 職 員 内 訳		人 数	
電 気 工 事	一級電気工事施工管理技士	人	
	二級電気工事施工管理技士	人	
	第一種電気工事士	人	
	第二種電気工事士	人	
	電気主任技術者（１種）	人	
	電気主任技術者（２種）	人	
	電気主任技術者（３種）	人	
	監理技術者	人	
	その他（※1）	人	
土 木 工 事	一級土木施工管理技士	人	
	二級土木施工管理技士	人	
	その他（※1）	人	
技 術 士		建設	人
		電気・電子	人
エネルギー管理士		人	
建築設備士		人	
その他（※1）		人	

※1 表中の「その他（※）」については、可能な範囲で具体的に記入すること。

※2 有資格技術職員のうち、各資格の代表者1名分の資格者証（表・裏）の写しを提出すること。

※3 グループで構成する場合は、すべての構成員が提出すること。

（企業名： ）

(様式第4号の4)

各役割の責任者業務実績表

分 担 氏名・年齢	実務経験年数 資 格	過去に従事した ESCO 事業業務の実績
		実施年度 立場 業務概要
事業役割責任者 社名 ----- 氏名 ----- 年齢 ----- 歳	経験年数 年 資格の種類 -----	
設計役割責任者 社名 ----- 氏名 ----- 年齢 ----- 歳	経験年数 年 資格の種類 -----	
施工役割責任者 社名 ----- 氏名 ----- 年齢 ----- 歳	経験年数 年 資格の種類 -----	
維持管理役割責任者 社名 ----- 氏名 ----- 年齢 ----- 歳	経験年数 年 資格の種類 -----	
その他役割責任者 社名 ----- 氏名 ----- 年齢 ----- 歳	経験年数 年 資格の種類 -----	

※1 本様式は適宜追加すること。また、本提案における実務上の各役割の責任者を必ず記入すること。

※2 ESCO 事業等の実績には、省エネ診断、建築・設備設計、工事の実績も含む。

※3 グループで申請する場合は、代表者がまとめて提出すること。

(代表企業名：)

(様式第 5 号)

E S C O 関連事業実績一覧表

事業件名	発注者	受注形態	契約金額 (千円)	契約年月日	契約期間	施設（設備）概要			主 な 契 約 内 容				
						用途	構造・規模 数量等	改修工事 完了年月	対象機器	全体の省エ ネルギー率	パフォーマンス契約の有 無と種類(ギャランティー ド:G/シェアード:S)	保証の 有無	計測・検証 の有無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無
								年月		%	有 (G・S)・無	有・無	有・無

- ※1 受注形態の欄には、単独、J Vの別を記入すること。
- ※2 E S C O事業におけるパフォーマンス契約とは、省エネルギー改修による経費削減分で全ての経費を賄う契約であり、その中で、ギャランティード・セイビングス契約では実際の金融負担を発注者が負い、シェアード・セイビングス契約はE S C O事業者が実際の金融負担を負う形態となる。
- ※3 上記の各契約を証明できる書類は提出、提示する必要はないが、別途、提示を求めることがある。
- ※4 グループで申請する場合は、実績がある構成員毎に提出すること。

(企業名：)

(様式第 6 号)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

暴力団員などに該当しないことの誓約書及び同意書

所在地

商号又は名称

代表者氏名

電話

浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業公募型プロポーザル募集要領に基づく応募にあたり、応募者(※)が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律77号)第3条又は第4条に該当する者及び暴力団員等と密接な関係を有すると認められる者(以下「排除対象者」という。)に該当しないことを誓約し、下記について確認・同意します。

記

- 1 市長は、応募者が排除対象者であるか否かの確認のため、別紙「役員等氏名一覧表」に記載された情報を、必要に応じ、沖縄県警察本部に照会する。
- 2 応募者が排除対象者である場合は、市長は次のとおり取り扱うものとする。
 - (1) 応募者は事業提案に参加できない。
 - (2) 応募者の優先交渉権者及び次点交渉権者の決定を取り消す。
 - (3) 応募者と契約を締結しない。
 - (4) 応募者と契約を締結した場合においても、その契約を解除することができる。
 - (5) 応募者について、浦添市建設工事に係る指名停止等の措置に関する規程に基づき指名停止を行う。
 - (6) 応募者と締結している他の契約を解除することができる。
- 3 上記2の結果、応募者に損害が生じても、市長はその損害の賠償の責めを負わないものとする。

※1 応募者には、法人その他の団体の役員（業務を執行する社員、取締役、執行役員又はこれらに準ずる者をいう。）を含む。

※2 グループで応募の場合は、応募者の全ての構成員が提出すること。

役員等氏名一覧表

企業名：

令和 年 月 日現在の役員

役職名	氏名（ふりがな）	性別	住所	生年月日

(注) 本様式には、法人登記の商業登記簿謄本（現在事項全部証明書）に記載されている役員（代理人（支店等）が契約を締結する場合には、その者も含む。）全員を記載すること。

(様式第 7 号)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

提 案 辞 退 届

提出者（企業名又はグループの代表企業名）

所 在 地

商号又は名称

代 表 者 氏 名

(印)

実 務 担 当 者

電 話

E メ ー ル

次の事業への募集に関し、提案を辞退します。

事業名称：浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業

提案辞退理由

--

(様式第 8 号)

令和 年 月 日

(宛先) 浦添市長

ESCO 提案書等提出届

提出者(企業名又はグループの代表企業名)
所在地
商号又は名称
代表者氏名 (印)
実務担当者
電 話
E メール

次の事業に関しまして、下記の提案書類を提出いたします。

記

事業名称：浦添市道路・公園照明灯 ESCO 事業

該当欄	提 出 書 類
<input type="checkbox"/>	提案総括表(様式第 9 号の 1～様式第 9 号の 3)
<input type="checkbox"/>	見積書(任意様式)※内訳書含む
<input type="checkbox"/>	事業資金計画書(様式第 10 号の 1～様式第 10 号の 2)
<input type="checkbox"/>	現地調査及び電力契約の調査・照合に関する提案書(様式第 11 号)
<input type="checkbox"/>	照明灯管理システムに関する提案書(様式第 12 号)
<input type="checkbox"/>	業務工程計画書(様式第 13 号)
<input type="checkbox"/>	工事中の対応・廃棄計画書(様式第 14 号)
<input type="checkbox"/>	使用機器提案書(様式第 15 号)
<input type="checkbox"/>	維持管理等提案書(様式第 16 号の 1～様式第 16 号の 2)
<input type="checkbox"/>	計測・検証計画書(様式第 17 号)
<input type="checkbox"/>	その他(追加サービス)に関する提案書(様式第 18 号)
<input type="checkbox"/>	市内業者の活用に関する提案書(様式第 19 号)
<input type="checkbox"/>	契約終了後の対応(様式第 20 号)

※1 グループの場合は、グループの代表企業名を記載すること。

※2 提出書類について、該当するものの該当欄の□を塗りつぶすこと。

(様式第 9 号の 1)

提 案 総 括 表

提案の全体像がわかるように概要を記載するとともに、創意工夫している点について記載すること。

提案の概要

--

※ A 4 版 3 枚以内とし、図表の記載も可とする。

(様式第9号の2)

提 案 総 括 表

改修提案項目一覧表

提案項目	電気使用量		CO ₂		電気料金		工事等投資額 (初期投資費) (円) [B]	単純回収率 (年) [B/A]
	削減量 (kWh/年)	削減率 (%)	削減量 (kg-CO ₂ /年)	削減率 (%)	削減額 (円/年) A	削減率 (%)		
道路								
公園								
計								

※1 全て消費税込み(10%)で記載すること。

※2 根拠資料についても提出すること。

(様式第9号の3)

提 案 総 括 表

契約内容提案書

	項目	道路	公園	合計	備考
①	年間削減予定額（円／年）				
②	年間削減保証額（円／年）				
③	初期投資費（円）※R6				
④	E S C Oサービス料（円／年） ※維持管理費 R7～R16				
⑤	E S C Oサービス期間（年）	10	10	10	
⑥	削減予定総額（円）				①×⑤
⑦	削減保証総額（円）				②×⑤
⑧	E S C Oサービス料総額（円）				③+（④×⑤）
⑨	市の保証利益総額（円）				⑦－⑧

※1 全て消費税込み（10％）で記載すること。

※2 ③、④及び⑧は、実施要領の事業費限度額を超えてはならない。

(様式第10号の1)

事業資金計画書

事業資金計画書 (ESCO サービス期間 10 年)

(単位：円)

年度	令和6年度 2024年度	令和7年度 2025年度	令和8年度 2026年度	令和9年度 2027年度	令和10年度 2028年度	令和11年度 2029年度	令和12年度 2030年度	令和13年度 2031年度	令和14年度 2032年度	令和15年度 2033年度	令和16年度 2034年度	合 計
	改修工事期間中	初年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	
電 気 料 金①												
年 間 削 減 予 定 額②												
年 間 削 減 保 証 額③												
初 期 投 資 費④												
E S C Oサービス料⑤												
本 市 の 予 定 利 益⑥ (②－⑤)												
本 市 の 保 証 利 益⑦ (③－⑤)												
予 定 利 益 総 額⑧ (⑥－⑤)												
保 証 利 益 総 額⑨ (⑦－⑤)												

- ※1 A3判横書きで作成すること。
- ※2 全て消費税込み(10%)で記載すること。
- ※3 様式第10号の3の内容との整合を図ること。

(様式第 10 号の 2)

事業資金計画書

初期投資にかかる費用を記載すること。

工事予算等経費計画書

(単位：円)

項目	道路	公園	合計	備考
現地調査費				
電力会社事務手続費				
システム構築費				
設計費				
工事費（材料費）				
工事費（施工費）				既設設備の撤去・ 処分費含む
工事監理費				
その他（※）				
合 計				

※1 表中の「その他」については、別途内訳を添付すること。

※2 全て消費税込み（10%）で記載すること。

(様式第 11 号)

現地調査及び電力契約の調査・照合に関する提案書

現地調査及び電力契約の調査・照合について、次の内容について記載すること。

- 1 既設照明（既に L E D 化済みも含む。）の設置位置、灯具の種類、引込方法等の調査方法について
- 2 電力契約の調査・照合方法等について

※ A4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。

(様式第 12 号)

照明灯管理システムに関する提案書

管理システムについて、次の内容について記載すること。

- 1 管理システムの仕様について
- 2 管理するデータ内容及び地図データに使用する基本地図について
- 3 データ更新の頻度について
- 4 その他活用方策について

※ A4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。

(様式第 13 号)

業務工程計画書

本事業のスケジュールを記載すること。また、工程管理において特に重要と判断する事項について提案があれば記載すること。

※ A4 版 1 枚以内とし、図表の記載も可とする。

工事中の対応、廃棄計画書

次の事項について記載すること。

1 工事施工に関すること

(1) 施工体制

(2) 電気料金契約の更新体制

2 既存設備撤去後の処理方法について

3 その他安全管理、工程管理、品質管理等において特に重要と判断する事項、ESCO 設備の引き渡しに関する内容及び本市の利益創出に繋がる提案があれば記載すること。

※ A4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。

使用機器提案書

提案する使用機器について、下記の内容を記載すること。

- 1 使用する LED 照明灯の機器性能
 - (1) 姿図、仕様書、設計図に基づいた内容説明、数値的根拠について（資料を添付）
 - (2) 使用機器に関するエネルギー消費状況の評価内容
- 2 その他、本市の利益を考慮した機器選定に関する工夫について
- 3 既設のデザイン照明灯を LED 化する手法等について
- 4 既設の自動点滅器、安全開閉器、ケーブル、分電盤等の考え方について

※ A4 版 5 枚以内とし、図表の記載も可とする。なお、灯具等の仕様書については別添扱いとし、枚数の制限には含めない。

(様式第 16 号)

維持管理等提案書

1 維持管理計画書

ESCO 設備の維持管理業務に関する計画内容について記載すること（緊急時及び通常時のそれぞれで記載すること）。また、既に LED 化済みの照明灯の維持管理等についての提案、コスト削減、サービス水準の向上等の視点で工夫や保証面等で工夫している点や、加入する賠償保険の内容等について記載すること。加えて、ESCO 設備の維持管理に関する月次実績報告書式案を添付すること。

--

※ A4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。

2 維持管理見積書

項 目	金額（円／年）	備 考（算出根拠）
	円	
	円	
	円	
	円	
	円	
	円	
合 計	円	

※1 全て消費税込み（10%）で記載すること。

※2 毎年要する費用を記載し、別途作成する内訳がある場合は添付すること。

(様式第 17 号)

計測・検証計画書

1 エネルギー削減効果等の計測・検証方法（二酸化炭素削減効果も含む。）

改 修 項 目	エネルギー削減効果等の計測・検証方法

2 計測・検証費用見積

項 目	金額（円／年）	備 考（算出根拠）
	円	
	円	
	円	
	円	
	円	

※ 1 全て消費税込み（10％）で記載すること。

※ 2 毎年要する費用を記載し、算出根拠を示すこと。なお、別途作成する内訳がある場合は添付すること。

3 その他

計測・検証業務を行う上で、コスト削減及びサービス水準の向上等の視点で、工夫している点があれば記載すること。

--

※ A 4 版 2 枚以内

(様式第 18 号)

その他（追加サービス）に関する提案書

事業者独自のノウハウや工夫に基づくその他追加提案がある場合は、独自に提案できる内容について記載すること。

※ A4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。

(様式第 19 号)

市内業者の活用に関する提案書

本事業における市内業者の積極的な活用について、具体的に記載すること。

※ A4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。

(様式第 2 0 号)

契約終了後の対応

ESCO 設備の引渡し及び契約期間終了後の対応、E S C O 設備の取扱いについて記載すること。

※ A 4 版 2 枚以内とし、図表の記載も可とする。