

質問及び回答（令和8年2月16日公表）

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
1	<p>材料（LED 照明器具）製作納期の長期化が想定されます。工期延長となった場合にペナルティはありますでしょうか。</p>	<p>本事業は補助金（交付金）の繰越承認を前提とした事業であり、令和8年12月25日の工期遵守が絶対条件となります。万が一、期間内の完了が困難となる見込みが生じた場合は、速やかに本市へ報告し、今後の対応について協議するものとします。 ただし、受注者に起因する工期の遅れで発生する費用については受注者負担とします。</p>	<p>募集要領 P 1</p>
2	<p>統括役割の公共施設等の一斉 LED 化事業契約実績は、業務委託や ESCO 事業の統括役割か施工役割の実績という認識でよろしいでしょうか（それ以外の役割は含まず）</p>	<p>お見込みのとおりです。 統括役割に求める実績は、業務委託や ESCO 事業において、事業全体の責任を負う統括役割、または施工役割として直接関与した実績に限ります。なお、単なるコンサルティングや設計等の実績は含みません。</p>	<p>募集要領 P 3</p>
3	<p>提案書・プレゼンテーションには事業者の企業名・使用するメーカー名称を記載してもよろしいでしょうか。</p>	<p>審査の公平性を保つため、企業名やロゴなど応募者が特定できる情報は記載しないでください。ただし、使用するメーカー名称、製品型番、具体的な技術的実績については、評価に必要なため記載してください。</p>	<p>募集要領 P 8</p>
4	<p>プレゼンテーションは3事業（施設群）で別々の日に行う予定でしょうか。</p>	<p>現時点では未定ですが、複数事業を同日にまとめて実施することを想定しています。具体的な日程や時間割は提案者確定後に別途通知します。</p>	<p>募集要領 P 11</p>
5	<p>対象施設においてアスベスト含有の調査は行われているでしょうか。調査済であればご教示お願いします。</p>	<p>対象施設に対するアスベスト含有調査は行われていません。仕様書5(1)③に基づき、必要な場合は事業者の負担により調査を実施して</p>	<p>仕様書 P 1</p>

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
		ください。	
6	PCBが使用されている器具を発見した場合、現地でのPCB濃度測定は困難ですので、該当メーカーに問合せし、含有証明書を提出するという対応でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。メーカーへの問い合わせ等によりPCB不含有証明書を提出することで、現地でのPCB濃度測定に代えることができます。	仕様書 P 2
7	既設電動昇降装置撤去の際、昇降操作用の配管は残置してもよろしいでしょうか。	残置することは可能です。残置するかどうかは提案書において提案してください。	仕様書 P 3
8	施工前及び施工後の写真は部屋ごとに代表機種と全景を撮影すればよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。詳細な撮影指示については、契約後に本市と協議し決定します。器具取付状況、器具数の確認が写真でできるようにしてください。写真撮影については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「工事写真撮影ガイドブック」を参考にしてください	仕様書 P 3
9	LED照明器具は、器具交換とすると御座いますが、形状により器具交換が出来ない場合は、協議の上、ランプ交換としてもよろしいでしょうか。	原則として器具交換です。	仕様書 P 6
10	既存の照明設備の中で、調光機能（有線・無線等）を有する施設がございましたら、配線図及び運用状況（連続・段調光等）を御教示願います。	既存の資料の閲覧は可能です。	仕様書 P 7
11	予想されるリスクと責任分担のうち、工事遅延・未完工によって生じた損害賠償の範囲は、二次損害（逸失利益等の間接損害）は含まないという認識でよろしいでしょうか。	含まれます。一次損害と因果関係が認められる場合、二次損害（逸失利益等の間接損害）も損害賠償の範囲となります。	仕様書 別表 3

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
12	予想されるリスクと責任分担のうち、計画・設計段階の不可抗力については協議と記載されております。事業者が負担する費用は、事業者が原因によって発生したものとのみという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。費用負担は、原則として事業者の責に帰すべき事由によって発生したものととなります。不可抗力など、事業者の責に帰さない合理的な事由がある場合は、本市と別途協議するものとします。	仕様書別表3
13	保有されている平面図等を閲覧することは可能でしょうか。	閲覧可能です。 なお、提供する図面は現況と異なる部分がある可能性がありますので、必ず現地調査を行ってください。	別紙1
14	受注後の現地調査で配布資料の照明資料に記載のない照明器具があった場合は、対応を協議するとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。受注後の現地調査でリストに記載のない器具が判明した場合は、その対応（更新対象とするか否か等）について本市と協議とさせていただきます。	別紙2
15	下面ルーバ付き既設蛍光灯は、パソコンモニターなどへの映り込みも現状考えにくいことから、更新にあたって一般型（ライトバータイプ、ルーバ無し）としてもよろしいでしょうか。	提案書に盛り込み、提案してください。	別紙2
16	照明リストの中に間引き照明は含まれているでしょうか。受注後の現地調査で間引き照明があった場合は更新対象になるのかご教示ください。	照明リスト（別紙2「既存照明器具台帳」）は、現地に設置されている照明器具の総数を基に作成しており、現在「間引き」により消灯またはランプが撤去されている器具も含まれます。受注後の現地調査で間引き照明が判明した場合、それは更新対象（LED化）とします。	別紙2
17	避難口誘導灯・通路誘導灯で火災報知器等と連動している設備については、公募資料の照明器具リス	一般形で提案してください。 優先交渉権者決定から仕様書作成・契約までの間に判明したもの	別紙2

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
	トからの判断は困難です。提案時は一般形の非難誘導灯・通路誘導灯器具で提案を行い、受注後の現地調査で判明した場合は、別途協議という解釈でよろしいでしょうか。	については契約に反映します。契約締結後判明した場合は別途協議します。	
18	サン・アビリティーズの体育館照明はグレイで塗られています但し事業対象でしょうか。	事業対象となります。なお、「別紙2 照明器具台帳」のうち、サン・アビリティーズうらそえのデータに一部誤りがあったため、台帳を修正・差し替えいたします。最新のデータに基づき提案を作成してください。	別紙2 (1. 福祉・こども関連施設)
19	施工日の施設の解錠・施錠は、貴市または施設管理者様で対応して頂けるという認識でよろしいでしょうか。	施設管理者で対応します。	別紙3
20	サン・アビリティーズうらそえの屋内プールは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂きますでしょうか。	既存の資料の閲覧は可能です。ただし、提供する図面は現況と異なる可能性があるため、必ず現地調査を行ってください。なお、「別紙2 照明器具台帳」のうち、サン・アビリティーズうらそえのデータに一部誤りがあったため、台帳を修正・差し替えいたします。最新のデータに基づき提案を作成してください。	別紙3
21	サンアビリティーズうらそえの敷地内外灯④、⑤は更新対象でしょうか。	外灯についても、照明器具台帳（別紙2）に記載があるものは原則として更新対象です。詳細は台帳を確認してください。なお、「別紙2 照明器具台帳」のうち、サン・アビリティーズうらそえのデータに一部誤りがあったため、台帳を修正・差し替えいたします。最新のデータに基づき提	別紙2 (1. 福祉・こども関連施設)

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
		案を作成してください。	
22	若草児童センターの遊戯室は足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
23	内間児童センターのプレイルームは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
24	西原児童センターの遊戯室は足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
25	まちなと児童センターのプレイルームは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
26	浦城っ子児童センターのプレイルームは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
27	うらそえぐすく児童センターのプレイルームは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
28	前田ユブシが丘児童センターのプレイルームは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
29	みやぎ希望の森児童センターのプレイルームは足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
30	内間こども園の園庭投光器は足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
31	浦添こども園の遊戯室は足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
32	当山こども園の東側投光器は足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（1.福祉・こども関連施設）
33	ハーモニーセンターの茶室は、蛍光灯器具のため現状の「色合い」が資料からでは判別できません。 ランプ光色を教えてください。	以下のとおりとしてください。 ●20W×2 器具台数2 ランプ本数4については「昼白色」 ●40w×1 LB86385T 器具台数2 ランプ本数2 については「電球色」 ●100w×1 NL16408T 器具台数1 ランプ本数1 については「電球色」	別紙2（2地域開放施設）
34	伊祖地区学習等共用施設の集会場は、足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（2地域開放施設）
35	牧港地区学習等共用施設の集会場、ステージは、足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（2地域開放施設）
36	内間地区学習等共用施設の倉庫、集会場、ステージ、屋内階段は、足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（2地域開放施設）
37	浅野地区学習等共用施設の舞台、	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（2地域開放施設）

No.	質問内容	回答	資料名及びページ番号
	階段室は、足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	地域開放施設)
38	当山共同調理場の調理室、洗浄室は、足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（3.公共施設脱炭素推進事業）
39	浦添共同調理場の洗浄室は、足場設置の有無を確認のため照明配置図等をご提供頂けますでしょうか。	既存の資料（照明配置図等）の閲覧・貸与は可能です。 現地調査で詳細を確認してください。	別紙3（3.公共施設脱炭素推進事業）